

**Obrazac 18.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa 4 St-389/2018

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

BAJA S d.o.o. u stečaju OIB: 24224518433, Don Petra Cara 21, Podstrana

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 8.06.2021 DO  
8.09.2021**

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1. Doneseno je rješenje o namirenju troškova postupka i nakon što se isti namire podnijeti će se završni račun te slijedi zakazivanje završnog ročišta i zaključenje stečajnog postupka.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Naziv pozicije	
<b>AKTIVA</b>	
<b>A) DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>2.410.100,00 kn</b>
<b>I. MATERIJALNA IMOVINA</b>	<b>2.410.100,00 kn</b>
1. Objekt Hrvace	2.410.100,00 kn

Navedena vrijednost je knjigovodstvena vrijednost objekta, a ista je novim procjembenim elaboratom utvrđena u iznosu od 1.909.000 kn

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu  
**Unovčeni su svi predmeti stečajne mase za ukupni iznos od 483.750,00 kn.**
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga  
**Unovčeni su svi predmeti stečajne mase uključujući naknadno popisane pokretnine.**

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji  
**Ostvareno je razlučno pravo na nekretnini prodajom iste putem e dražbe i rješenjem o namirenju čim je djelomično ispunjena tražbina razlučnog vjerovnika.**
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji  
**Ne postoji**
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju  
**Namireni su svi vjerovnici stečajne mase.**
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka  
**Nema radnika koji su nastavili sa radom nakon odluke o prestanku poslovanja.**
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).  
**Nije bilo dioba**
9. ostali podaci.  
**Nema**

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 8.06.2021 do 8.09.2021.

**Završno ročište i zaključenje stečajnog postupka nakon namirenja troškova stečajnog postupka.**

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Zadar, 8.09.2021

Stečajni upravitelj

Krešimir Peroš

